



GENCAY CENTRE - RARE MAISON DE VILLE à proximité de tous les commerces, comprenant entrée, cuisine, séjour, salon-bureau, salle d'eau, wc. A l'étage, 3 chambres dont une avec terrasse, salle de bains et wc. 2e étage, 2 chambres et grenier aménageable. Dépendances. Terrain de 1300 m<sup>2</sup> au coeur de GENCAY.

## Coordonnées de l'agence

### AGENCES DES HALLES

25, place du marché  
86160 GENCAY  
05.49.01.23.69

Prix de vente : 189 000 € FAI  
Surf. habitable : 188 m<sup>2</sup>  
Surf. terrain : 1300 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 8  
Nombre de salles de bain : 1  
Nombre de WC : 2  
Nature chauffage : Individuel fuel

### Avantages :

- Cave(s)
- Cuisine SIMPLE
- Terrasse(s)

### Adresse :

86160 GENCAY

<http://agencedeshalles86.fr/index.php/recherche/2248?format=pdf>